

Séance de Conseil Municipal du 22 mars 2019
Compte-rendu sommaire

Membres présents :

GALLAY Gilbert	GALLAY Cyrille
MICHAUD Maurice	REQUET Isabelle
MOREL Nicolas	HAUTEVILLE Jérôme
GRENAT Eric	REQUET Patrick

Membre excusé : GALLAY Dany (donne procuration à Isabelle Requet)

Membres absents : DUPONT Frédéric, GUERINEAU Kevin

Approbation du compte rendu de la réunion précédente

Accord à l'unanimité.

Modification de l'ordre du jour

M. le Maire propose la modification de l'ordre du jour.

Accord à l'unanimité.

Achat de terrains à la SC Montagne de Tréchauffé

M. le Maire présente le nouveau tableau récapitulatif des parcelles de terrains appartenant à la Montagne de Tréchauffé et devant être achetées pour régulariser l'emprise de la route de Tréchauffé.

Accord à l'unanimité.

Vote du compte de gestion et compte administratif Bailleur de Biens Ruraux 2018

Présentation est faite des comptes de gestion et administratif.

Accord à l'unanimité.

Débat du PADD du PLUi-H

M. le Maire rappelle le document du PADD du PLUi-H.

Les remarques suivantes sont proposées :

Mise en place d'un droit de préemption sur des zones pouvant intéresser la commune pour des aménagements futures, parkings, voies d'accès pour des parcelles de terrains à urbaniser

Nécessité de ne pas restreindre les zones constructibles : de par sa situation géographique, entre lac et montagne, proche de l'agglomération de Thonon Les Bains, la commune peut accueillir des personnes pouvant travailler dans ces secteurs et se loger sur la commune où le foncier reste abordable. Accord à l'unanimité.

Avenant à la convention pour la transmission électronique des actes soumis au contrôle de légalité (documents de commande publique)

M. le Maire présente un avenant à la convention de transmission électronique des actes soumis au contrôle de légalité afin de pouvoir transmettre les documents de commande publique sous forme dématérialisée via l'application @CTES.

Accord à l'unanimité.

Vote des taux d'imposition des taxes directes locales pour 2019

M. le Maire rappelle les taux d'imposition des taxes directes locales.

Proposition est faite de reconduire les mêmes taux pour 2019.

Accord à l'unanimité.

Travaux mise en conformité PMR mairie école et création d'un parking, subvention de la Région Auvergne-Rhône-Alpes

M. le Maire informe le conseil municipal que la Région Auvergne Rhône-Alpes, au titre du Plan Ruralité 2^{ème} génération, pourrait nous attribuer une subvention concernant les travaux de mise en accessibilité du bâtiment Mairie Ecole. Un dossier de demande de subvention doit leur être transmis.
Accord à l'unanimité.

Demande d'achat d'une parcelle communale par un riverain

M. le Maire présente la demande d'un riverain pour l'achat de la parcelle communale cadastrée section A n° 1049.

Proposition est faite de vendre ce terrain à 0.30€ du m².

Accord à l'unanimité.

Projet de trottoir au Cruet

M. le Maire donne compte-rendu de sa rencontre avec les riverains, pour la création d'un trottoir au Cruet.

Pour permettre ces travaux les riverains doivent vendre une partie de leur terrain à la commune et retirer la haie afin de pouvoir réaliser un trottoir de 1m. Il n'est pas envisageable de faire ces travaux si le trottoir ne respecte pas la largeur de 1m. Coût des travaux trop élevé compte tenu du peu d'amélioration obtenue.

Il est donc nécessaire de reprendre contact avec les riverains pour leur soumettre notre proposition.

Accord à l'unanimité.

Déclassement chemin rural

Maurice Michaud demande s'il serait possible de déclasser une partie du chemin de la Chavanette touchant sa propriété, il se porterait acquéreur de la superficie déclassée.

Les démarches nécessaires devront être engagées.

Rien n'étant plus à l'ordre du jour, la séance est levée à 21h55.

Le Maire
GALLAY Gilbert